

PUNTA CANDOR
PARCELA C.
COMPLEJO INMOBILIARIO
SUP R8.ROTA

VIVIENDA A
PLANTA PRIMERA. ESCALERA 4
2 dormitorios, 1 baño

CUADRO SUPERFICIES ÚTILES

01. Salón-comedor-cocina	21,10 m ²
02. Dormitorio 1.	12,00 m ²
03. Dormitorio 2.	8,00 m ²
04. Baño.	3,90 m ²
05. Tendedero	2,50 m ²

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR 47,50 m²

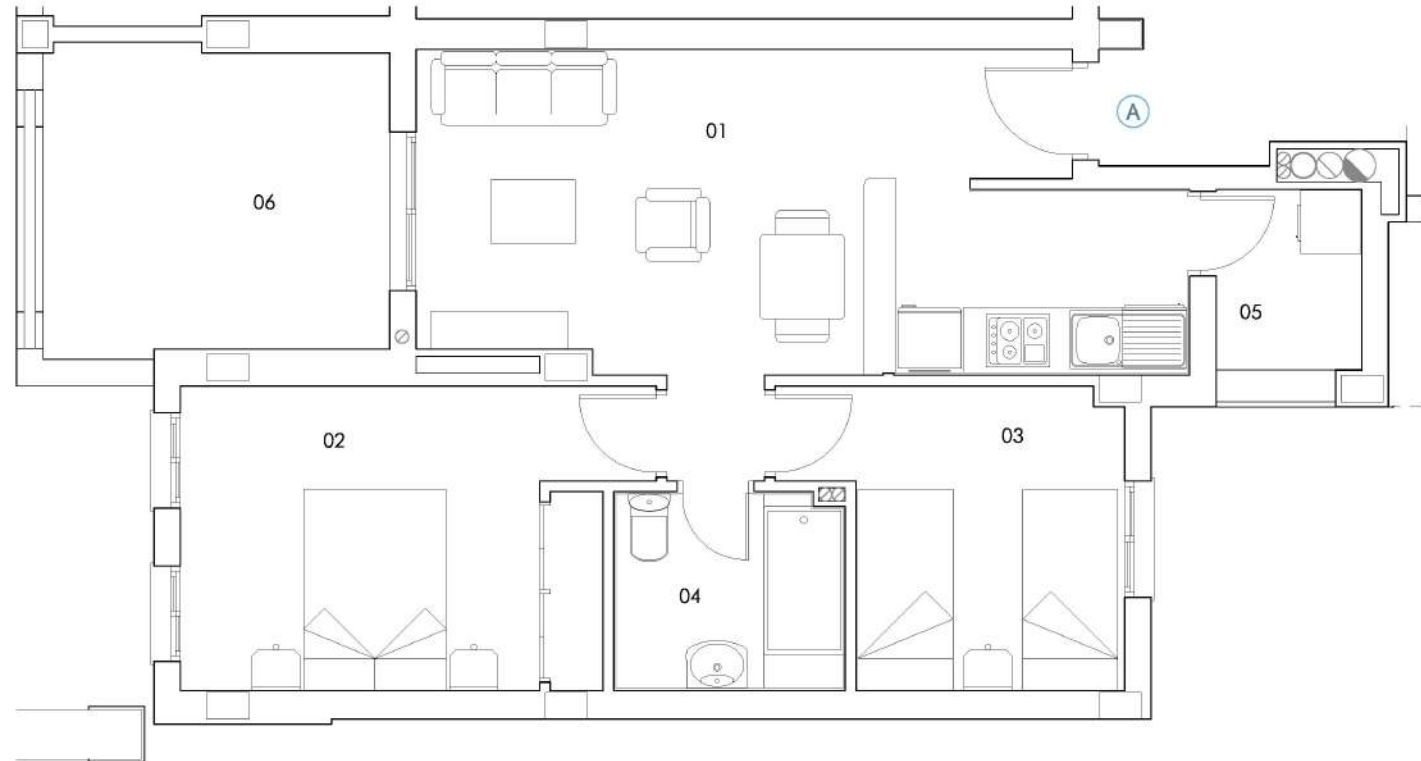
06. Terraza 9,40 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR 9,40 m²

TOTALES

	Según BOJA	Sup. Reales
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1)	52,25m ²	56,90m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2)	76,64m ²	82,12m ²

NOTA
LA SUPERFICIE ÚTIL, SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).
(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS.
(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS, LA DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CARGO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES IMPRESAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

PROMUEVE/
PROPCO ORANGE 1, S.L.U.



FINANCIAN/
Unicaja

