



PUNTA CANDOR
PARCELA C.
COMPLEJO INMOBILIARIO
SUP R8. ROTA

VIVIENDA C
PLANTA SEGUNDA. ESCALERA 2
2 dormitorios, 2 baños

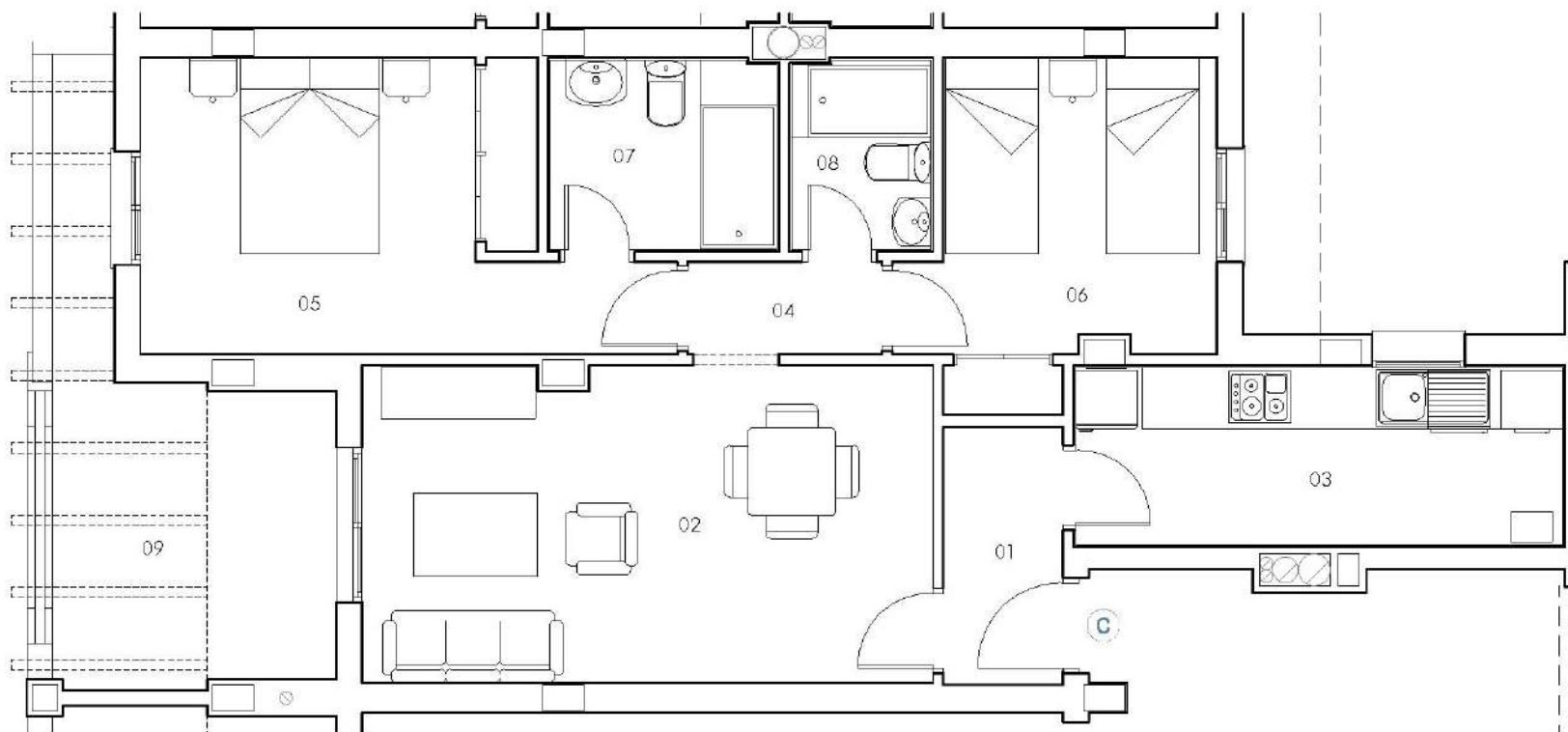
CUADRO SUPERFICIES ÚTILES

01. Vestíbulo	2,90 m ²
02. Salón-comedor	16,90 m ²
03. Cocina	8,10 m ²
04. Distribuidor	1,70 m ²
05. Dormitorio 1.	12,25 m ²
06. Dormitorio 2.	8,65 m ²
07. Baño.	4,05 m ²
08. Aseo	2,45 m ²
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	57,00 m²

09. Terraza	9,85 m ²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	9,85 m²

TOTALES	Según BOJA	Sup. Reales
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1)	62,70m ²	66,85m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2)	87,29m ²	93,17m ²

NOTA:
LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL SON DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (JARDINES) AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR.
(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS.
(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS PRIVATIVAS, LA DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISTRIB. Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CUBO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GROSOS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INTERFERENCIA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
www.monthisa.es

PROMOTORA/
PROPCO ORANGE 1, S.L.U.



FINANCIADA POR
 Unicaja

